

HOÀN THIỆN QUẢN LÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG TẠI VIỆT NAM
NHÌN TỪ CÁC HÌNH THỨC THỰC HIỆN DỰ ÁN Ở CÁC NƯỚC PHÁT TRIỂN

STRENGTHENING CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT IN VIETNAM FROM A
CRITICAL REVIEW OF PROJECT DELIVERIES IN DEVELOPED COUNTRIES

Tác giả: *Hồ Thị Kiều Oanh, Lê Thị Kim Oanh*

Trường Đại học Bách khoa, Đại học Đà Nẵng; hothikieuoanh@gmail.com, ltkoanh@dut.udn.vn

Tóm tắt:

Hình thức tổ chức thực hiện dự án luôn đóng một vai trò quan trọng trong sự hình thành công của mỗi dự án trên cơ sở thiết lập quan hệ giữa các bên tham gia trong dự án. Hiện nay, ở hầu hết các nước tiên tiến đã có một sự thống nhất chung về các hình thức tổ chức thực hiện dự án cũng như những nguyên tắc hoạt động của nó. Điều này tạo sự thuận lợi đáng kể cho quá trình thực hiện các dự án đầu tư đa quốc gia trên thế giới. Dựa trên nghiên cứu so sánh về lý thuyết, bài báo này sẽ đánh giá về các hình thức thực hiện dự án ở các nước tiên tiến và đề xuất việc áp dụng các hình thức đó vào các dự án ở Việt Nam một cách hợp lý trên cơ sở các hình thức đang được sử dụng, nhằm góp phần thúc đẩy hội nhập quốc tế mạnh mẽ hơn nữa trong lĩnh vực quản lý dự án xây dựng.

Từ khóa: Hình thức tổ chức thực hiện dự án; Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án; Tư vấn quản lý dự án; Chìa khóa trao tay; Ban quản lý dự án.

Abstract:

The project delivery always plays an important role in project success because of the relationship establishment among different stakeholders in projects. Currently, there are numbers of common deliveries in most developed countries as well as the basic principles in these delivery operations. This creates significant advantages in the process of carrying out multinational investment projects in the world. However, there is still the difficulty in selecting project deliveries in Vietnam. Based on the theoretical review method, this study thus will assess project deliveries in developed countries and recommend the implementation of these deliveries in Vietnam properly which positively supports international economic intergration particularly in construction industry as well as in construction project management.

Key words: Project deliveries; Investors directly manage projects; Consultants of project management; Turnkey delivery; Project management unit.